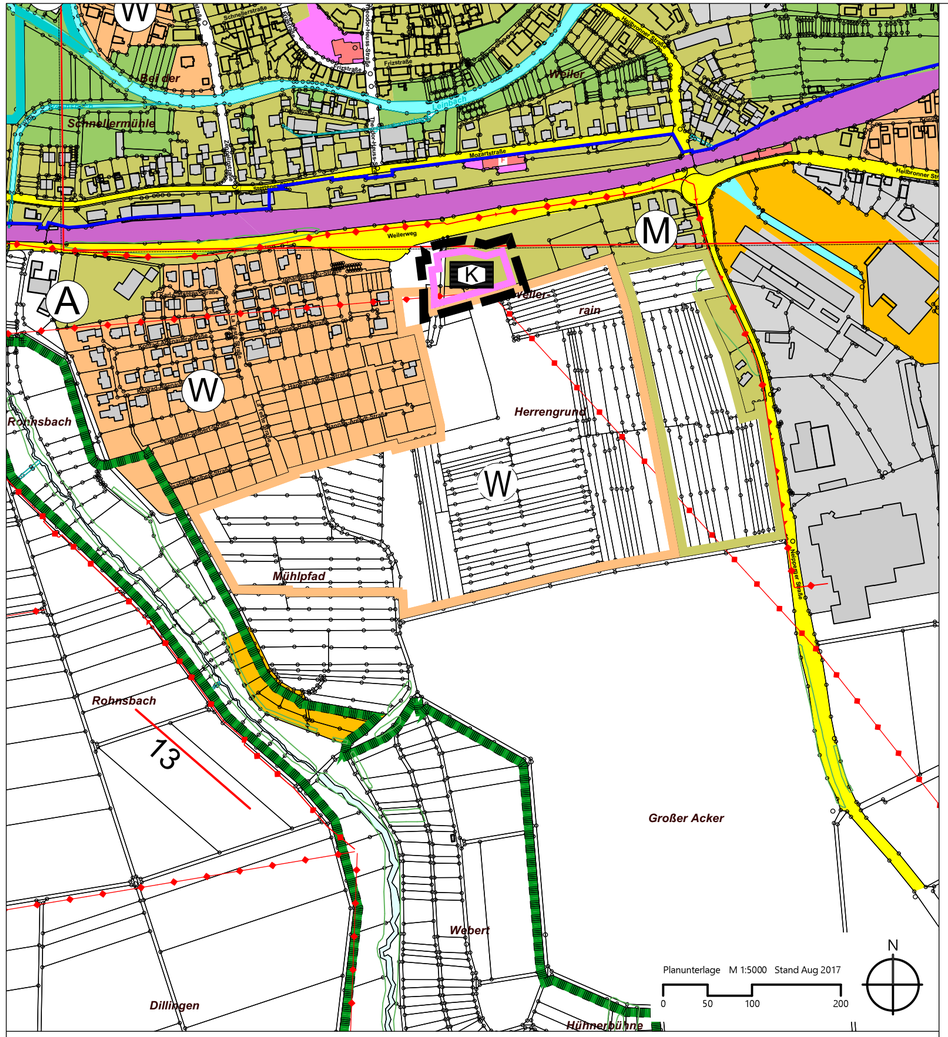

LEGENDE

K — Gemeinbedarfsfläche mit der Zweckbestimmung Kindergarten

Grenze der FNP-Änderung

RECHTSGRUNDLAGEN

Baugesetzbuch (BauGB)
in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634),
das zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 26. April 2022 (BGBl. I S. 674) geändert worden ist.

Landesbauordnung (LBO)
in der Fassung vom 05.03.2010 (GBl. BW 2010,357, 358, ber. S. 416),
die zuletzt durch Verordnung vom 21. Dezember 2021 (GBl. S. 1, 4) geändert worden ist.

Baunutzungsverordnung (BauNVO)
in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017. (BGBl. I S.3786),
die durch Artikel 2 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802) geändert worden ist.

Planzeichenverordnung (PlanZV)
in der Form vom 18.12.1990 (BGBl.1991 I S. 58),
die zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802) geändert worden ist.

VERFAHRENSVERMERKE

1.	Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB	am 22.07.2021
2.	Ortsübliche Bekanntmachung gem. § 2 (1) BauGB	am 30.07.2021
3.	Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB	vom 11.08.2021 bis zum 15.09.2021
4.	Anhörung der Behörden gem. § 4 (1) BauGB	vom 11.08.2021 bis zum 15.09.2021
5.	Billigung des Planentwurfs und Auslegungsbeschluss	am 10.11.2021
6.	Öffentliche Auslegung und Behördenbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und § 4 (2) BauGB	
	6.1 Bekanntmachung	am 19.11.2021
	6.2 Auslegungsfrist / Behördenbeteiligung	vom 29.11.2021 bis zum 07.01.2022
7.	Billigung des überarbeiteten Planentwurfs und Auslegungsbeschluss	am 25.04.2022
8.	Erneute öffentliche Auslegung und Behördenbeteiligung gem. § 4a (3) BauGB	
	8.1 Bekanntmachung	am 29.04.2022
	8.2 Auslegungsfrist / Behördenbeteiligung	vom 09.05.2022 bis zum 15.06.2022
9.	Feststellungsbeschluss	am
10.	Genehmigung gem. § 6 (1) BauGB	am
11.	Bekanntmachung gem. § 6 (5) BauGB	am

KOMMUNALPLANUNG ▪ TIEFBAU ▪ STÄDTEBAU
Dipl.-Ing. (FH) Guido Lysiak Dipl.-Ing. Jürgen Glaser
Dipl.-Ing., Dipl.-Wirtsch.-Ing. Steffen Leiblein
Beratende Ingenieure und freie Stadtplaner
Eisenbahnstraße 26, 74821 Mosbach • Fon 06261/9290-0 • Fax 06261/9290-44 • info@ifk-mosbach.de • www.ifk-mosbach.de

	Datum	Zeichen	Gefertigt:	Anlage	2
bearbeitet	18.07.2022	Rei			
gezeichnet	18.07.2022	Rei/Ber		Projekt Nr.	3681

Auftraggeber
vVG Schwaigern - Massenbachhausen

Stadt
Schwaigern

Stadtteil
Schwaigern

Projekt
11. ÄNDERUNG DER 1. FORTSCHREIBUNG

Planstand
FESTSTELLUNG

Maßstab
Lageplan 1 : 5.000

VEREINBARTE VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT SCHWAIGERN-MASSENBACHHAUSEN

Schwaigern, den

Die Vorsitzende des Gemeinsamen Ausschusses